



# OBEC KRIVOKLÁT

	<b>Všeobecne záväzné nariadenie-</b>	<b>Číslo: VZN 2/2024</b>
	<b>Obec Krivoklát</b>	

Obec Krivoklát (ďalej tiež ako „obec“) na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g/, § 4 ods. 3, písm. g) a § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 81 ods. 8 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej tiež ako „VZN“).

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Krivoklát**

*Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) na pripomienkovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:*

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	25.11.2024
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	25.11.2024
Dátum začatia lehoty na pripomienkové konanie:	25.11.2024
Dátum ukončenia lehoty na pripomienkové konanie:	11.12.2024
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obecný úrad Krivoklát, Krivoklát č.77 - elektronicky na adresu: <a href="mailto:obec.krivoklat@t-network.sk">obec.krivoklat@t-network.sk</a>	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	Bez pripomienok

### *Schválené všeobecne záväzné nariadenie*

Na rokovaní OZ dňa:	16.12.2024
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	17.12.2024
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2025

Ing. Veronika Jáňová  
Starostka obce



# OBEC KRIVOKLÁT

## ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Krivoklát .
2. Obec Krivoklát ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa.
3. Obec Krivoklát ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností, daň za psa je kalendárny rok.
5. Zdaňovacím obdobím miestneho poplatku je kalendárny rok.

## ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

### Daň z nehnuteľností

#### Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.

### Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Krivoklát v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach.
5. Hodnota pozemkov na území obce Krivoklát v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>0,1892 eur/m<sup>2</sup></b>
b) trvalé trávnaté porasty	<b>0,0199 eur/m<sup>2</sup></b>
c) záhrady	<b>1,32 eur/m<sup>2</sup></b>
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	<b>0,05 – 0,17 eur/m<sup>2</sup></b>
e) rybníky s chovom rýb, ostatné hospo. využívané vodné plochy	<b>1,32 eur/m<sup>2</sup></b>
f) zastavané plochy a nádvorcia	<b>1,32 eur/m<sup>2</sup></b>
g) stavebné pozemky	<b>13,27 eur/m<sup>2</sup></b>
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>1,32 eur/m<sup>2</sup></b>



# OBEC KRIVOKLÁT

6. V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:
- |  |               |
|--|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady                         | <b>0,45 %</b> |
| b) trvalé trávne porasty   | <b>0,45 %</b> |
| c) záhrady   | <b>0,45 %</b> |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy                     | <b>0,60 %</b> |
| e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | <b>0,45 %</b> |
| f) zastavané plochy a nádvoría                                       | <b>0,45 %</b> |
| g) stavebné pozemky  | <b>0,36 %</b> |
| h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov                          | <b>0,45 %</b> |
7. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov. (Pozn.: Základ dane z pozemkov sa vypočíta vynásobením hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v zákone a výmery pozemkov v m<sup>2</sup>)

## Daň zo stavieb

1. Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Krivoklát v katastrálnom území Krivoklát za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu   | <b>0,0450 eur/m<sup>2</sup></b> |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | <b>0,0450 eur/m<sup>2</sup></b> |
| c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu   | <b>0,1360 eur/m<sup>2</sup></b> |
| d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov   | <b>0,1830 eur/m<sup>2</sup></b> |
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu                          | <b>0,2270 eur/m<sup>2</sup></b> |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou  | <b>0,4560 eur/m<sup>2</sup></b> |
| g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)   | <b>0,1360 eur/m<sup>2</sup></b> |
5. V súlade s § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane za každé ďalšie podlažie (nadzemné i podzemné) okrem prvého nadzemného podlažia pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške:
- |  |                   |
|--|-------------------|
| a) podľa ods. 4 písm. a/g/ v tomto VZN | <b>0,018 eura</b> |
| b) podľa ods. 4 písm. c/ v tomto VZN   | <b>0,033 eura</b> |
| c) podľa ods. 4 písm. f/ v tomto VZN   | <b>0,033 eura</b> |
6. Daň zo stavieb sa vypočítava ako súčin základu dane podľa ods. 3 tohto VZN a ročnej sadzby dane podľa ods. 4 písm. a/b/c/d/e/f/g/ tohto VZN.



# OBEC KRIVOKLÁT

## Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- 1. Daň z pozemkov, daň zo stavieb vyrubí správca dane každoročne rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15. dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.**
7. Spôsoby vyberania dane:
  - a) v hotovosti do pokladne Obecného úradu Krivoklát, počas stránkových hodín
  - b) prevodným príkazom na účet Obec Krivoklát

## Daň za psa

- 1. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.**
2. Spôsoby preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti:
  - a) osobným, resp. písomným nahlásením na Obecný úrad Krivoklát,
  - b) preukaz o očkovaní potvrdený veterinárom.

## Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Krivoklát, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - a) verejné priestranstvo pri viacúčelovej budove (sídlo Obecného úradu Krivoklát) – parcela CKN č. 213 v k. ú. Krivoklát
  - b) verejné priestranstvo pri kaplnke – parcela CKN č. 44/1 v k. ú. Krivoklát
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
3. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva (ambulantný predaj).
4. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **1,6600 €** za užívanie verejného priestranstva (ambulantný predaj).
5. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 6. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.**
7. Miestnu daň za užívanie verejného priestranstva zaplatí daňovník
  - a) jednorázovo v hotovosti do pokladne obce na Obecnom úrade Krivoklát.



# OBEC KRIVOKLÁT

## Spoločné ustanovenia pre miestne dane

1. Správca dane nevyrubuje daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje ak daň v úhrne za jedného daňovníka neprekročí sumu 2,-€.

## Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak.
2. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.

## ČASŤ TRETIA MIESTNY POPLATOK

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"), chalupári, chatári,
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.
4. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo



# OBEC KRIVOKLÁT

*správca, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,*

*b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.*

5. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
6. Sadzba poplatku za komunálny odpad je:
  - a) **0,096€ za osobu na kalendárny deň, t.j. 35,04 € za kalendárny rok** pri vývoze 110 litrových nádob (výpočet poplatku je: súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods. 2 pís.a) v **obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva, alebo je oprávnený nehnuteľnosť užívať – fyzické osoby**)
  - b) **0,1780 € t.j. 64,97€ za kalendárny rok** (výpočet poplatku: súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období, ak ide o poplatníka podľa § 77 ods. 2 pís. b) alebo c) – **právnické osoby a podnikatelia**)
  - c) **0,1201 € za osobu na kalendárny deň, t.j. 43,83€ za kalendárny rok**, (výpočet poplatku: súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období) - **chalupári, chatári a vlastníci nehnuteľností** (rodinných domov, ktorí **nie sú prihlásení na trvalý pobyt, ale v obci bývajú celý rok**)
  - d) **od 01.01.2026 pristúpi obec Krivoklát na systém čipovania a váženia smetných nádob, kde bude každý občan povinný si zakúpiť čip na svoju smetnú nádobu v sume 6 €/ plechová smetná nádoba a v sume 5€/ plastová smetná nádoba alebo podľa platného cenníka spoločnosti Marius Pedersen a.s. Ak má rodinný dom viac smetných nádob, je povinný si zakúpiť čip na každú jednu smetnú nádobu .**  
**Čipovanie smetných nádob v obci Krivoklát sa uskutoční v II. polroku 2025.**
8. Ostatné náklady na odpady hradí obec.
9. Poplatník je povinný do 30-tich dní odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti ohlásiť obci:
  - a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
  - b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
  - c) spolu s ohlášením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
10. Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.



# OBEC KRIVOKLÁT

11. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.
12. Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
13. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.
14. **Poplatok vyrubí obec rozhodnutím. Splatnosť poplatku je 15 dní od doručenia rozhodnutia.**
15. Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:
  - a) že uhradil poplatok v inej obci/ meste a doniesol o tom potvrdenie
16. Poplatok sa určuje na celé obdobie pokiaľ správca poplatku neurčí poplatok k 1. januáru nasledujúceho roka inak .

O zníženie poplatku možno žiadať v prípadoch uvedených v ods.11 pís. a, b, c, d a to v lehote do 30 dní odo dňa vzniku nároku na zníženie, alebo odpustenie poplatku.
17. Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec poplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia platobného výmeru, alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nevracia preplatok nižší ako **3,00 €**.

## ČASŤ ŠTVRTÁ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

### Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Krivoklát prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Krivoklát .
2. Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Krivoklát.

### Záverčné ustanovenia

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Krivoklát sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte dňa ..... a nadobúda právoplatnosť 15 dňom jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce Krivoklát, a účinnosť dňom 01.01.2025.



## **OBEC KRIVOKLÁT**

3. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obce Krivoklát zo dňa 26.11.2014

V Krivokláte dňa 25.11.2024